

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:10:1706008

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в 2024 году на территории муниципального образования "Яковлевский городской округ" Белгородской области № 1797 от 20 декабря 2023 г., выдан Администрация Яковлевского городского округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 августа 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Яковлевского городского округа

основной государственный регистрационный номер: 1183123034380

идентификационный номер налогоплательщика: 3121008560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

yakov@ya.belregion.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Митин Виктор Германович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

-

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

042-969-165-85

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-1971, 29 декабря 2023 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон:

8(4722) 73-25-50

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

Россия, Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, 86б, MitinVG@31.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|-------|--|----------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области | 21 мая 2025 г. | КУВИ-001/2025-110605306 | Кадастровый план территории | — |

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Представленная карта-план территории подготовлена в связи с выявлением реестровых ошибок в ранее подготовленной карте-плане территории на кадастровый квартал 31:10:1706008 в части исправления реестровой ошибки в сведениях о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами31:10:1706008:72 и сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства с кадастровым номером 31:10:1706008:73, 31:10:1701001:358, 31:10:1701001:1934, 31:10:1701001:188.

Сведения об уточняемых земельных участках

В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту №1797 от 20.12.2023 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 31:10:1706008, выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о земельном участке 31:10:1706008:72 местоположение границ которого не установлено.При проведении работы были уточнены границы данного земельного участка, без изменения площади.

| | | | | | | | | |
|---|--|--|---|----------------------|---|----------------------------------|---------------|---------------------|
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимых для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ | | | | | | | | |
| В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту № 1797 от 20.12.2023 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 31:10:1706003, были произведены повторные определения координат всех точек границ земельного участка, позволяющие идентифицировать фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие реестровой ошибки в местоположении границ земельных участков 31:10:1706008:1. | | | | | | | | |
| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке | | | | | | | | |
| В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту №1797 от 20.12.2023 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 31:10:1706008 было уточнено местоположение объекта капитального строительства 31:10:1706008:73 на земельном участке 31:10:1706008:24, 31:10:1701001:358 на земельном участке 31:10:1706008:14, 31:10:1701001:1934 на земельном участке 31:10:1706008:33, 31:10:1701001:188 на земельном участке 31:10:1706008:1. | | | | | | | | |
| Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений | | | | | | | | |
| 1. Сведения о пунктах геодезической сети: | | | | | | | | |
| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования 6 июня 2024 г. | | |
| | | | | | | Сведения о состоянии | | |
| | | | | X | Y | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Пункт государственной геодезической сети. 2 | Задельное, дв. пир. 9.5 м. Центр 1 | МСК-31, зона 1 | 411 224,26 | 1 315 663,43 | Сохранился | Сохранился | Сохранился |
| 2 | Пункт государственной геодезической сети. 1 | Яковлево, сигн. 21.7 м. Центр 31 | МСК-31 | 423 558,03 | 1 321 775,54 | | | |
| 3 | Пункт государственной геодезической сети. 3 | Саенков, пир. 4 м. Центр 1 | МСК-31, зона 1 | 394 852,06 | 1 306 438,86 | | | |
| 2. Сведения об использованных средствах измерений: | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | | Заводской или серийный номер средства измерений | | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки | | | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | | |
| 1 | PrinCe i90 | | 3479985 | | С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025 | | | |

| Сведения об уточняемых земельных участках | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--|--------------|--|--|-------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:10:1706008:72 | | |
| Система координат МСК-31 | | | | | Зона № 1 | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 716 | — | — | 403 166,34 | 1 302 606,97 | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — |
| 729 | — | — | 403 151,98 | 1 302 598,51 | | | |
| 728 | — | — | 403 141,28 | 1 302 593,12 | | | |
| 781 | — | — | 403 145,06 | 1 302 586,59 | | | |
| 780 | — | — | 403 164,89 | 1 302 598,14 | | | |
| 779 | — | — | 403 172,18 | 1 302 602,64 | | | |
| 785 | — | — | 403 188,38 | 1 302 585,92 | | | |
| н1137У | — | — | 403 194,01 | 1 302 587,14 | | | |
| н1138У | — | — | 403 196,52 | 1 302 614,82 | | | |
| н1139У | — | — | 403 189,93 | 1 302 639,53 | | | |
| н1140У | — | — | 403 177,37 | 1 302 635,59 | | | |
| 717 | — | — | 403 189,18 | 1 302 623,11 | | | |
| 716 | — | — | 403 166,34 | 1 302 606,97 | | | |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:10:1706008:72 | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | |
| 716 | 729 | 16,67 | — | | согласовано | | |
| 729 | 728 | 11,98 | | | | | |
| 728 | 781 | 7,55 | | | | | |
| 781 | 780 | 22,95 | | | | | |
| 780 | 779 | 8,57 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|--------|--------|-------|---|-------------|
| 779 | 785 | 23,28 | — | согласовано |
| 785 | н1137У | 5,76 | | |
| н1137У | н1138У | 27,79 | | |
| н1138У | н1139У | 25,57 | | |
| н1139У | н1140У | 13,16 | | |
| н1140У | 717 | 17,18 | | |
| 717 | 716 | 27,97 | | |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1706008:72 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | 309085, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Борисовская ул, 62 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м² | $995 \pm 11,00$ |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * 0,10 * \sqrt{(995,00)} = 11$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м² | 995,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м² | Рмин = 1 500 Рмакс = 4 000 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Для личного подсобного хозяйства |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:10:1701001:357 |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:1706008:72 : | | |
| 1. | — | |

Сведения об образуемых земельных участках

| | | | | | |
|---|---|-------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> | | | | | |
| Система координат _____ | | | | Зона № _____ | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | |
| от т. | до т. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | | | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | | | |
| 2. | Категория земель | | | | |
| 3. | Вид (виды) разрешенного использования | | | | |
| 3.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | | | |
| 4. | Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс) | | | | |
| 5. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м² | | | | |

| 1 | 2 | 3 |
|--|---|---|
| 6. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | |
| 7. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ² | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке | |
| 9. | Кадастровые номера исходных земельных участков | |
| 9.1. | Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется | |
| 9.2. | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование | |
| 9.3. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке | |
| 10. | Условный номер земельного участка | |
| 11. | Учетный номер проекта межевания территории | |
| 12. | Дополнительные сведения об образовании земельного участка | |
| 13. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | |
| 14. | Иные сведения | |
| 4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : | | |
| _____ обозначение земельного участка | | |
| 1. | | |

| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ | | | | | | | |
|---|--|----------------------------------|--|---|-----------------------------|--|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:10:1706008:1 | | |
| Система координат МСК-31 | | | | | Зона № 1 | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 14 | 16 141,92 | 15 823,32 | — | — | Геодезический метод | 0,10 | — |
| 15 | 16 122,75 | 15 834,11 | — | — | | | |
| 16 | 16 113,80 | 15 818,27 | — | — | | | |
| 17 | 16 132,97 | 15 807,48 | — | — | | | |
| н1149У | — | — | 403 479,64 | 1 302 363,62 | | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | |
| н1150У | — | — | 403 504,24 | 1 302 358,06 | | | |
| н1151У | — | — | 403 507,74 | 1 302 373,55 | | | |
| н1152У | — | — | 403 483,15 | 1 302 379,11 | | | |
| 14 | 16 141,92 | 15 823,32 | — | — | 0,10 | | |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:10:1706008:1 | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| н1149У | н1150У | 25,22 | — | согласовано | | | |
| н1150У | н1151У | 15,88 | | | | | |
| н1151У | н1152У | 25,21 | | | | | |
| н1152У | н1149У | 15,88 | | | | | |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:10:1706008:1 | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | Значение характеристики | | | | |
| 1 | 2 | | 3 | | | | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|--|
| 1. | Адрес земельного участка | 309085, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Красноармейская ул, 18/2 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | $400 \pm 7,00$ |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(400,00)} = 7$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 400,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ² | — — |
| 7. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:10:1701001:188 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером | | 31:10:1706008:1 : |
| 1. | — | |

| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------|--|-------------------------|-----------|-----------------------------|--|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1706008:73 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1117О | — | — | — | 403 132,43 | 1 302 410,68 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н1118О | — | — | — | 403 141,81 | 1 302 418,11 | — | | |
| н1119О | — | — | — | 403 133,71 | 1 302 428,36 | — | | |
| н1120О | — | — | — | 403 128,71 | 1 302 424,40 | — | | |
| н1121О | — | — | — | 403 131,32 | 1 302 421,10 | — | | |
| н1122О | — | — | — | 403 126,93 | 1 302 417,62 | — | | |
| н1117О | — | — | — | 403 132,43 | 1 302 410,68 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1706008:73 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | Значение характеристики | | | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | Здание | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | — | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:10:1706008:24 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:10:1706008 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | 309085, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Гагарина ул, д 14 | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:1706008:73 : | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:1934 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| n1141O | — | — | — | 403 253,01 | 1 302 312,54 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| n1142O | — | — | — | 403 258,38 | 1 302 315,87 | — | | |
| n1143O | — | — | — | 403 253,51 | 1 302 323,74 | — | | |
| n1144O | — | — | — | 403 248,13 | 1 302 320,41 | — | | |
| n1141O | — | — | — | 403 253,01 | 1 302 312,54 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:1934 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:10:1706008:33 | | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:10:1706008 | | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Гагарина ул, д 32 | | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:1934 : | | | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:358 : | | | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| н1145О | — | — | — | 403 173,05 | 1 302 623,42 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | | |
| н1146О | — | — | — | 403 181,15 | 1 302 627,13 | — | | | | |
| н1147О | — | — | — | 403 177,35 | 1 302 635,43 | — | | | | |
| н1148О | — | — | — | 403 169,24 | 1 302 631,72 | — | | | | |
| н1145О | — | — | — | 403 173,05 | 1 302 623,42 | — | | | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:358 : | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|--|--------------|--|-----------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:10:1706008:14 | | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:10:1706008, 31:10:1706005 | | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Борисовская ул, д 64 | | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:358 : | | | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:1701001:188 : | | | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| n1153O | — | — | — | 403 495,75 | 1 302 363,54 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | | |
| n1154O | — | — | — | 403 502,12 | 1 302 362,14 | — | | | | |
| n1155O | — | — | — | 403 504,46 | 1 302 372,86 | — | | | | |
| n1156O | — | — | — | 403 498,10 | 1 302 374,26 | — | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--------------|---|---|--------------|-----------------------------|--|--|
| Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения | | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) | | | | | | | | | |
| с кадастровым номером _____: | | | | | | | | | |
| Система координат _____ | | | | | | | | Зона № _____ | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| | | | | | | | | | |
| 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____: | | | | | | | | | |
| 1. | | | | | | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____: | | | | | | | | | |
| 1. | | | | | | | | | |